

NOTITIE RESULTATEN PLAN VAN AANPAK VERVOLG BEHOEFTE ONDERZOEK STANDPLAATSEN EN WOONWAGENS

1. Inleiding

In het vierde kwartaal van 2019 is een inventarisatie gedaan naar de behoefte aan standplaatsen in 29 Limburgse gemeenten, zo ook in Weert. De provincie heeft de inventarisatie gecoördineerd. De inventarisatie is uitgevoerd door bureau Companen. De resultaten waren in maart 2020 beschikbaar en zijn, op uitdrukkelijk verzoek van de provincie Limburg, in verband met het uitbreken van corona, in maart 2020 niet openbaar geworden. Nadat de provincie Limburg daartoe het signaal had afgegeven heeft het college van burgemeester en wethouders op 16 juni 2020 kennis genomen van de inventarisatie van de behoefte aan woonwagendstandplaatsen in Limburg en ingestemd met het plan van aanpak. In het plan van aanpak is het vervolgtraject in Weert beschreven. De stukken zijn op 24 juni 2020 openbaar geworden. In deze notitie worden de uitkomsten van het plan van aanpak beschreven. Voor de volledigheid wordt eerst op de achtergronden ingegaan.

2. Achtergronden

De inventarisatie van de behoefte is gestart naar aanleiding van recente verzoeken van woonwagendbewoners om nieuwe standplaatsen toe te voegen aan de bestaande voorraad en de rapporten van het College van de Rechten van de Mens en de Nationale Ombudsman.

Advies College van de Rechten van de Mens

Op 1 maart 1999 is de Woonwagewet ingetrokken en werd het woonwagendbeleid gedecentraliseerd. Gemeenten zijn sindsdien primair verantwoordelijk voor het volkshuisvestingsbeleid, waarvan de huisvesting van woonwagendbewoners onderdeel uitmaakt. Het College van de Rechten van de Mens heeft sinds 2014 oordelen uitgebracht over het woonwagendstandplaatsenbeleid van verschillende gemeenten en corporaties. Inmiddels heeft het College ook advies uitgebracht aan het ministerie en stelt daarin dat een uitsterf- of afbouwbeleid in strijd is met de mensenrechten. Daarnaast oordeelt het College van de Rechten van de Mens dat leven in een woonwagen een essentieel onderdeel van de cultuur van Roma, Sinti en woonwagendbewoners is. Het College wijst erop dat het Rijk, lokale overheden en woningcorporaties verplicht zijn om de cultuur van woonwagendbewoners niet alleen te beschermen, maar ook te faciliteren.

Rapport Nationale Ombudsman

Op basis van dit advies van het College heeft de Nationale Ombudsman een onderzoek ingesteld. Hieruit zijn voor gemeenten de volgende aanbevelingen benoemd:

1. Benoem in het college van burgemeester en wethouders een portefeuillehouder voor woonwagendbewoners en hun mensenrechten.
2. Ga in gesprek met de gemeenteraad over het standplaatsenbeleid en eventuele voornemens om het standplaatsenbeleid aan te passen.
3. Maak standplaatsenbeleid in overeenstemming met het mensenrechtenkader voor de culturele identiteit van woonwagendbewoners (onder meer de jurisprudentie van het Europese Hof voor de Rechten van de Mens en de oordelen van het College

voor de Rechten van de Mens) en leg de standplaatsenbehoefte onder woonwagengewoners in de gemeente vast in de Woonvisie.

4. Inventariseer daartoe de behoefte aan standplaatsen, toewijzingscriteria, constructies voor huur of koop en woonvorm onder woonwagengewoners in de gemeente.

Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid (Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties)

Het Rijk heeft samen met gemeenten een visie op het standplaatsenbeleid ontwikkeld dat in lijn is met het mensenrechtelijk kader voor de culturele identiteit van Roma, Sinti en woonwagengewoners. Deze visie is in juli 2018 gepubliceerd.

Dit betekent dat:

- De gemeente het beleid voor woonwagens en standplaatsen vast stelt als onderdeel van het volkshuisvestingsbeleid.
- Het beleid voldoende rekening dient te houden met en ruimte geeft voor het woonwagengedrag van woonwagengewoners.
- Hiervoor is nodig dat de behoefte aan standplaatsen helder is.
- Corporaties voorzien in de huisvesting van woonwagengewoners voor zover deze tot de doelgroep behoren.
- De afbouw van standplaatsen niet is toegestaan (behoudens uitzonderlijke omstandigheden) zolang er behoefte is aan standplaatsen.
- Een woningzoekende woonwagengewoner die dit wenst, binnen een redelijke termijn kans heeft op een standplaats.

Beleidskader gemeente Weert

Er is in Weert geen sprake (of sprake geweest) van een uitsterfbeleid. Na de intrekking van de Woonwagenwet in 1999 zijn in Weert nog drie nieuwe woonwagencentra aangelegd, te weten aan De Wolwasser, de Standaardmolen en de Boender.

In de Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018 tot en met 2021 is het volgende vastgelegd ten aanzien van woonwagenstandplaatsen: het door de regio uitgevoerde woningmarktonderzoek geeft onvoldoende inzicht in de behoefte van deze specifieke doelgroep in Midden-Limburg. In het kader van het woningmarktonderzoek zijn 180 uitnodigingen voor een enquête verzonden aan deze specifieke doelgroep, er zijn 3 reacties ontvangen. De respons is onvoldoende om conclusies te trekken.

Een verdiepingsonderzoek naar de (kwantitatieve en kwalitatieve) behoefte van woonwagengewoners vormt een van de uitwerkingen die wordt opgepakt. Dit wordt dan ook als een procesafspraken vastgelegd. Totdat nader onderzoek naar de behoefte heeft plaatsgevonden wordt het beleid ten aanzien van woonwagens gecontinueerd. Dit betekent een status quo: het behouden van het aantal standplaatsen/chalets voor de doelgroep. Geen uitbreiding en geen uitsterfconstructies voor de reguliere centra, behoudens de lopende plannen voor uitbreiding. De regio heeft de provincie verzocht een coördinerende rol te vervullen.

Nog niet in alle gemeenten zijn de woonwagencentra overgedragen aan de corporaties. Dit is een taai en moeizaam proces. In principe zijn de corporaties verantwoordelijk voor de exploitatie en het beheer. De overdracht is onderwerp van de regionale en lokale prestatieafspraken.

3. Standplaatsen in Weert

In Weert zijn 95 standplaatsen met woonwagens/chalets, verdeeld over 15 locaties. Daarnaast zijn er 9 bedrijfsstandplaatsen (kermisexploitanten en handelaren in metalen). De bedrijfsstandplaatsen maken geen deel uit van het behoefte onderzoek.

nr.	locatie	Standplaats eigendom	Standplaats Wonen Limburg	Standplaats gemeente	Woonwagen eigendom	Woonwagen Wonen Limburg	Woonwagen gemeente	Chalet eigendom	Chalet Wonen Limburg	Totaal aantal plaatsen
1.	Achtkantmolen	1	5		1				5	6
2.	Boender		6						6	6
3.	De Wolwasser		5			5				5
4.	Hoverveld			2			2			2
5.	Huygenshof	4	8		1			3	8	12
6.	Kraanheuvel	4	4		4			4		8
7.	Oude Laarderweg		5						5	5
8.	Poorterhof		10			8			2	10
9.	Roermondseweg	1			1					1
10.	Savelveld			4	4					4
11.	Standaardmolen		5						5	5
12.	Uilenweg		5		2	2			1	5
13.	Vijverhof		5		4				1	5
14.	Watersnip	2	8		2	5			3	10
15.	Weijerbeemd		11						11	11
	totaal	12	77	6	19	20	2	7	47	95

Tabel: overzicht woonwagenlocaties gemeente Weert

4. Regionale context

In Midden-Limburg zijn 280 standplaatsen aanwezig. Dit is 25% van het aantal standplaatsen in Limburg (1.125). Het aandeel standplaatsen in Noord-Limburg bedraagt 9% (102). Zuid-Limburg heeft met 66% het grootste aandeel standplaatsen (743).

De verdeling van het aantal standplaatsen in de regio Midden-Limburg is als volgt:

gemeente	aantal
Echt-Susteren	45
Leudal	50
Maasgouw	35
Nederweert	17
Roerdalen	19
Roermond	19
Weert	95
totaal	280

Tabel: overzicht aantal standplaatsen per gemeente in Midden-Limburg

Het aandeel standplaatsen in Weert bedraagt 34% van het totaal aantal standplaatsen in Midden-Limburg.

5. Opbouw huishoudens en verhuishwens

De inventarisatie is uitgevoerd onder hoofdbewoners, inwonenden en belangstellenden. De enquête is op papier uitgevoerd. Om de hoofdbewoners en inwonenden te bereiken is naar alle adressen van de standplaatsen een enquête gestuurd. Van de hoofdbewoners (95 in Weert) heeft 14% de enquête ingevuld en van de inwonenden, rekening houdend met 2 per standplaats, 16%. Als belangstellenden is iedereen aangeschreven van wie bekend is dat zij graag naar een standplaats zouden willen verhuizen en die thans in een woning wonen. In Weert zijn 47 adressen van belangstellenden aangeschreven. Van de belangstellenden is de respons gerelateerd aan de totale groep, deze kon niet per gemeente verfijnd worden.

Onderstaande informatie blijkt uit de provinciebrede inventarisatie.

- Van de hoofdbewoners is 13% jonger dan 35 jaar. 66% van de hoofdbewoners is 35-65 jaar en 21% van de hoofdbewoners is 65 jaar of ouder. Het aantal oudere huishoudens is relatief beperkt.
- Bij de inwonenden ligt het zwaartepunt op de leeftijdsgroep tot 35 jaar (72%).
- Bij de belangstellenden ligt het zwaartepunt op de leeftijdsgroep tot 35 jaar (48%) en op de leeftijdsgroep 35-65 jaar (48%).

Het overgrote deel van de hoofdbewoners heeft geen verhuishwens. De respondenten geven meestal aan in de eigen gemeente te willen blijven wonen. Ook wordt vaak genoemd dat ze op de huidige locatie willen blijven wonen.

Van de inwonenden wil 95% naar een standplaats verhuizen. Slechts 2% overweegt een stenen woning. De inwonenden willen bij voorkeur op de locatie blijven wonen waar men nu al woont, gevolgd door de huidige gemeente.

Van alle belangstellenden overweegt 84% te verhuizen naar een standplaats en 8% misschien te willen verhuizen naar een standplaats. Belangstellenden willen bij voorkeur blijven wonen in de huidige gemeente.

Uit de inventarisatie van de behoefte (scenario 'ja') blijkt dat de woonwageneigenaren in Weert 35 extra standplaatsen willen hebben in de periode tot 2030. Deze behoefte is te verdelen over een tijdsbestek van 3 perioden, te weten:

<2 jaar: 1 hoofdbewoner, 11 inwonenden, 15 belangstellenden

2-5 jaar: 2 inwonenden, 3 belangstellenden

>5 jaar: 2 inwonenden, 1 belangstellende

Daarnaast hebben 10 woonwageneigenaren aangegeven misschien behoefte te hebben aan een standplaats, te verdelen over:

<2 jaar: 2 hoofdbewoners

>5 jaar: 8 hoofdbewoners

Voor wat betreft de eigendomsverhouding heeft 80% aangegeven graag een huurstandplaats te willen en 20% wil graag een koopstandplaats. De voorkeur voor wat betreft de bebouwing gaat uit naar een huurwoning.

6. Aanpak

De onderzoeksuitkomsten betreffen de behoefte en niet het beleid. De gemeenten zijn de instantie verantwoordelijk voor het beleid ten aanzien van woonwageneigenaren, zo nodig op (sub)regionaal niveau. Daarbij dient het volgende in beschouwing te worden genomen:

- De uitkomsten van de inventarisatie geven een goede indicatie van de behoefte maar kunnen niet één op één overgenomen worden. Er is een aantal elementen dat de gemeenten daarbij in beschouwing moeten nemen voor de eigen lokale behoefteontwikkeling:
 - het lokale effect van mutatie en natuurlijk verloop en
 - de lokaal bekende vraag van belangstellenden.
- De opgave voor de eventuele uitbreiding van standplaatsen dient gezien te worden in relatie tot de totale opgave in de sociale huursector en de druk op de sociale huursector met de daarbij behorende wachttijden.
- De eventuele uitbreiding van bestaande woonwagenlocaties dan wel de aanleg van nieuwe woonwagenlocaties gaat gepaard met een doorlooptijd. Men dient er rekening mee te houden dat dit meerdere jaren in beslag kan nemen, gelet op de te doorlopen stappen en de daarmee gepaard gaande procedures.

Samen met Stichting Wonen Limburg, de huurdersbelangenvereniging en een vertegenwoordiging van de doelgroep zijn de volgende stappen doorlopen:

1. Inzicht verkrijgen in mutaties en natuurlijk verloop alsmede het aantal reacties op de vrijgekomen standplaatsen.
2. In overleg met Wonen Limburg zijn per woonwagenlocatie keukentafelgesprekken gevoerd, hiermee is per woonwagenlocatie inzicht in de behoefte verkregen. Dit punt heeft een relatie met onderstaand punt 3.
3. Gelet op de voorkeuren die zijn uitgesproken (wonen bij familie) wordt primair onderzocht in hoeverre het mogelijk is om het aantal standplaatsen binnen bestaande woonwagenlocaties uit te breiden, welke mogelijkheden er zijn, welke procedures hiervoor nodig zijn, wat de doorlooptijd daar van is en of dit financieel haalbaar is.
4. Voordat met de procedure voor een uitbreiding van standplaatsen op een woonwagenlocatie gestart wordt, dient duidelijk te zijn wie er gaat wonen.
5. De ontwikkelingen dienen zowel voor de gemeente als voor Wonen Limburg haalbaar te zijn en in de begroting te passen.
6. Het voorstel is een stapsgewijze invulling te beogen. Dus locatie voor locatie. Zo kan de werkelijke ontwikkeling van de behoefte gemonitord worden. Dit is nodig omdat er meerdere factoren van invloed zijn op het verkrijgen van een standplaats en een woonwagen. Het gaat niet alleen om wachtduur, zo ligt er onder andere een relatie met familieverbanden en zijn er voorwaarden ten aanzien van het inkomen.

7. Resultaten aanpak

1. Inzicht in verloop

Het behoefte onderzoek geeft een doorkijk tot 2030. Uitgaande van het verloop in de afgelopen 5 jaar van de standplaatsen bij Wonen Limburg, 7 mutaties in 5 jaar, zou de conclusie getrokken kunnen worden dat er over een tijdsbestek van 10 jaar ongeveer 14 mutaties plaats vinden. Dit aantal kan in mindering gebracht te worden op de totale opgave. Dit zou betekenen dat er een uitbreidingsbehoefte van $35 - 14 = 21$ standplaatsen resteert. Kanttekening hierbij is dat de familieverbanden sterk zijn en dat hier nadrukkelijk rekening mee gehouden dient te worden bij de toewijzing van standplaatsen. Dit gebeurt ook.

Sinds het bekend worden van de uitkomsten van het behoefte onderzoek hebben een aantal mutaties plaats gevonden op de woonwagenlocaties. Het betreft woningruil tussen twee gezinnen die beiden op een woonwagenlocatie wonen, woningruil tussen twee gezinnen waarvan er een op een woonwagenlocatie woont en een in een reguliere woning en instroom op een woonwagenlocatie doordat er een standplaats beschikbaar is gekomen. Wonen Limburg staat open voor deze ontwikkelingen.

Recentelijk hebben ook mutaties plaatsgevonden op een van de woonwagenlocaties van de gemeente, waardoor zich twee gezinnen hebben kunnen vestigen op twee standplaatsen.

2. Resultaten keukentafelgesprekken.

Aanpak

Ten tijde van het openbaar worden van het rapport van Companen zijn in Weert de volgende stappen ondernomen. Op 22 juni 2020 zijn brieven verstuurd naar alle 95 standplaatsen in Weert en naar 52 woningen. De woningen worden bewoond door woonwagenbewoners. In de brief is op een aantal aspecten ingegaan:

- Er is verwezen naar de website www.weert.nl/woonwagenstandplaatsen. Op deze pagina kunnen zowel de onderzoeksresultaten als het plan van aanpak gedownload worden.
- Het belang om zich in te schrijven als woningzoekende via www.thuisinlimburg.nl is onderschreven, hierbij is geadviseerd om de optie 'standplaats' aan te vinken.
- Verzocht is om een contactpersoon per familie of per locatie aan de gemeente door te geven, indien er een behoefte aan uitbreiding is.

Scan uitbreidingsmogelijkheden

Parallel aan de stappen zoals hiervoor genoemd bij 'aanpak' heeft een globaal onderzoek plaats gevonden naar de uitbreidingsmogelijkheden van de woonwagenlocaties. Er zijn in totaal 15 woonwagenlocaties in Weert. Niet op alle woonwagenlocaties is uitbreiding mogelijk.

Concrete uitbreidingsbehoefte

Na de uitvraag zoals aangegeven onder 'aanpak' hebben zich van 6 woonwagenlocaties contactpersonen gemeld. Verder hebben zich 2 personen gemeld die thans in een huis wonen en die niet specifiek aan een locatie gebonden zijn. Tot slot hebben zich 3 families gemeld die graag een nieuwe woonwagenlocatie voor hun familie wensen. Twee families wonen sinds de jaren '90 van de vorige eeuw in een woning. Een familie heeft destijds op het regionale woonwagencentrum in Weert gewoond en woont nu elders in de regio/het land.

Met de contactpersonen van de 6 locaties hebben gesprekken plaats gevonden.

Een concrete behoefte is als volgt uit de gesprekken gekomen:

- Weijerbeemd: 10 gegadigden
- Achtkantmolen: 5 gegadigden
- Uilenweg: 5 gegadigden
- Vijverhof: 3 gegadigden
- Poortershof: 2 gegadigden
- Kraanheuvel: 1 gegadigde

We komen zo op een concrete uitbreidingsbehoefte van 26 standplaatsen. De wens om bij de familie te wonen is tijdens de gesprekken nadrukkelijk bevestigd.

Met de 2 personen heeft telefonisch een gesprek plaats gevonden. Hen is geadviseerd zich aan te sluiten bij hun familie, zodat zij een standplaats kunnen verkrijgen als gevolg van mutaties. Er doen zich namelijk situaties voor waarbij een standplaats op een bepaalde locatie niet direct maar indirect, na meerdere verhuizingen, beschikbaar komt.

Aan de families, die al langere tijd in een woning wonen, is aangegeven dat eerst ingezet wordt op de primaire opgave, te weten kinderen die noodgedwongen in een huis wonen en waarvan de ouders op een woonwagenlocatie wonen. Als deze opgave is gerealiseerd wordt de situatie opnieuw bekeken.

Grondgebonden of woonwag

Een aantal gegadigden geeft expliciet aan het liefst in een grondgebonden woning te willen gaan wonen en een aantal wil het liefst in een woonwagen (op chassis) wonen. Per locatie is wel een uniforme uitstraling gewenst, zowel bij de gegadigden leeft dit beeld als bij Wonen Limburg/gemeente. In het vervolgtraject dient het type per locatie in overleg met de gegadigden nader bekeken te worden.

De oppervlakte van de nieuwe standplaatsen is een aandachtspunt. De oppervlakte van de huidige standplaatsen varieert van ca. 190 m² tot ca. 300 m². Voor nieuwe sociale huurwoningen is een oppervlakte van ca. 130 m² uitgangspunt. Hier ligt een relatie met de financiële haalbaarheid.

De huidige woonwagens en chalets op de standplaatsen zijn vrijstaand. Men kan er omheen lopen. De buitenruimte is evengoed relatief beperkt. Gelet op de oppervlakte van een standplaats, in relatie tot de financiële haalbaarheid, is tijdens de keukentafelgesprekken ingebracht of een verdieping mogelijk is en of een woonvorm in de vorm van een 2[^]1 kap bespreekbaar is. Achtergrond is dat er bij een verdieping minder grondoppervlak nodig is en dat er bij een halfvrijstaande woonvorm meer tuin over blijft. In de diverse gesprekken werd hier verschillend op gereageerd, maar dergelijke aanpassingen zijn zeker niet onbespreekbaar bij grondgebonden woningen. Bij woonwagens is dit niet mogelijk en niet wenselijk.

Koop, huur, erfpacht

Tijdens de gesprekken zijn verschillende eigendomsvormen besproken. Er zijn gegadigden die graag eigendom willen hebben, zowel de grond als de opstal, mengvormen zijn ook gewenst (grond in erfpacht, opstal in eigendom) en volledige huur ook.

Bij een grondgebonden woonvorm spreken we van onroerend goed. Het is mogelijk om een hypotheek te krijgen en eventueel een starterslening.

Bij een woonwagen is het wellicht ook mogelijk om een hypotheek te krijgen. Wonen Limburg is hierover in overleg met een bank. Het verkrijgen van NHG is een voorwaarde. Een starterslening kan niet verstrekt worden bij een woonwagen. Uitgangspunt is dat een standplaats in geval van een koopwoonwagen in eigendom bij Wonen Limburg blijft, de standplaats kan in dat geval wel in erfpacht worden uitgegeven. De mogelijkheden worden bij de verdere uitwerking meegenomen en uitgewerkt.

Iedereen mag huren

Iedereen mag bij Wonen Limburg huren. Wonen Limburg toetst niet aan het maximale inkomen. In de praktijk blijkt dat meer dan 95% van de woningen aan huishoudens met een inkomen tot de landelijk vastgestelde normen wordt toegewezen.

Iedereen wil eerst

Tijdens de gesprekken is aangegeven dat het proces ongeveer 3 tot 5 jaar zal duren. Er zijn herzieningen van het bestemmingsplan nodig. Dit gaat gepaard met procedures waarbij beroep mogelijk is. In een aantal gevallen dient het grondgebruik buiten de standplaats teruggedrongen te worden. In een situatie dienen gronden te worden geworven. De aanpak zal gefaseerd moeten worden: niet alles kan in een keer. Bij elk gesprek is door de gegadigden gevraagd of de betreffende locatie als eerste uitgebreid kan worden. De complexiteit per locatie zal mede de volgorde bepalen. Het advies is per locatie een afzonderlijk bestemmingsplan op te stellen.

(Oneigenlijk) grondgebruik

Op een aantal locaties heeft men buiten de standplaats extra gemeentelijke grond in gebruik. In een aantal gevallen liggen hier overeenkomsten aan ten grondslag. Er kan ook sprake zijn van oneigenlijk gebruik. Soms is hier op gebouwd. De mogelijkheden voor uitbreiding zijn in een aantal situaties afhankelijk van het beëindigen van het

grondgebruik. We streven na een integrale aanpak. Dat wil zeggen dat oneigenlijk grondgebruik beëindigd dient te worden en dat illegale bouwwerken dienen te worden verwijderd.

Brandveiligheid

Op een aantal woonwagenlocaties zijn tussen de woonwagens overkappingen gebouwd. Hierdoor wordt niet meer aan de brandveiligheidsnormen voldaan. Onderdeel van de integrale aanpak is te streven naar een veilige situatie. Dit punt is onderdeel van de vervolgaanpak.

Grondeigendom

Op een locatie na (Uilenweg) heeft de gemeente de gronden in eigendom om in de uitbreiding te kunnen voorzien. Om de gewenste uitbreiding aan de Uilenweg te realiseren dienen gronden te worden geworven.

Ondermijning

Uit landelijk onderzoek blijkt dat een meerderheid van de belangrijke criminele ondernemers op het terrein van hennepcultuur afkomstig is van of gerelateerd kan worden aan woonwagenlocaties. De gemeenschap van een woonwagenlocatie biedt een gunstige omgeving waarin potentiële en capabele criminelen elkaar kunnen ontmoeten en waarin criminele plannen uitgewerkt kunnen worden. Daarnaast zorgt het letterlijk sterk afgesloten karakter van een woonwagenlocatie ervoor dat deze locaties niet of moeilijk ongemerkt door buitenstaanders te betreden zijn en eventuele criminele activiteiten afgeschermd blijven.

Voorbehoud financiële haalbaarheid

Nadrukkelijk wordt een voorbehoud gemaakt ten aanzien van de financiële consequenties. Zowel voor de gemeente als voor Wonen Limburg dient de financiële haalbaarheid nog te worden onderzocht.

8. Tussenstap

Voordat met de verdere uitwerking gestart wordt, wordt eerst een tussenstap gemaakt. In deze tussenstap wordt deze notitie aan de raad voorgelegd en wordt ten principale gevraagd in te stemmen met de voorgenomen uitbreiding van de woonwagenlocaties. Indien de raad hiermee akkoord gaat wordt de haalbaarheid verder onderzocht. Het is niet vanzelfsprekend dat werkelijke uitbreiding, na besluitvorming door de raad, ook plaats kan vinden. Dit is afhankelijk van de financiële haalbaarheid en de te doorlopen (publiekrechtelijke) procedures.

9. Communicatie

Betrokken contactpersonen van de woonwagenlocaties, wijkraden en omwonenden zijn geïnformeerd over deze notitie.

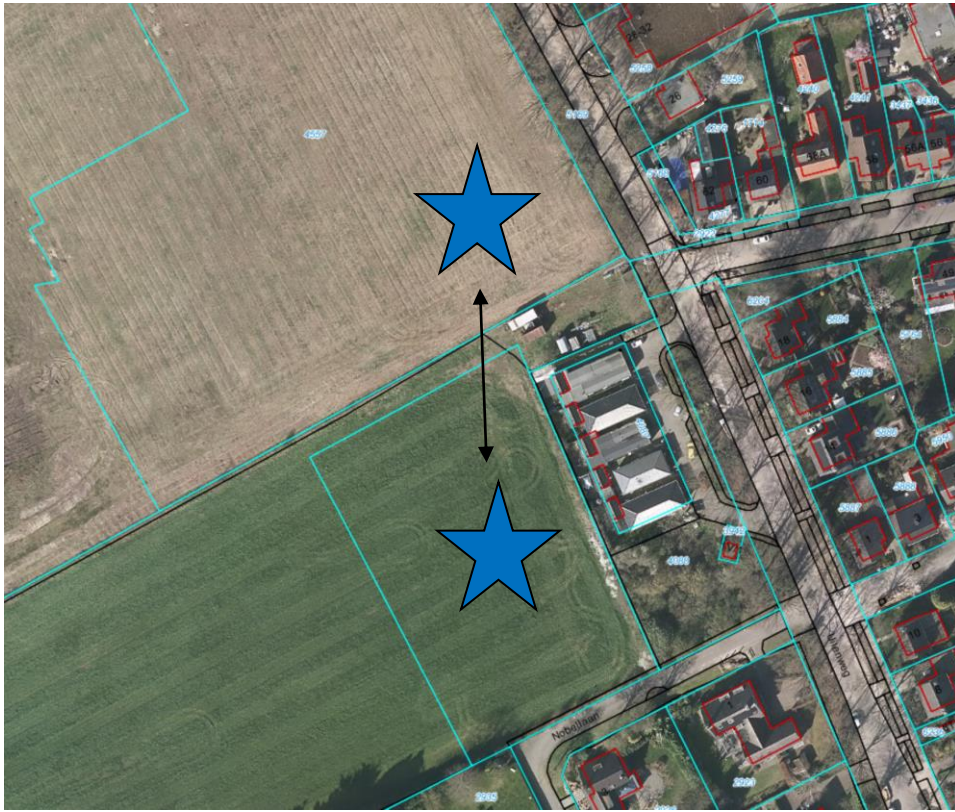
Bijlage: globale verkenning uitbreidingsmogelijkheden per woonwagenlocatie



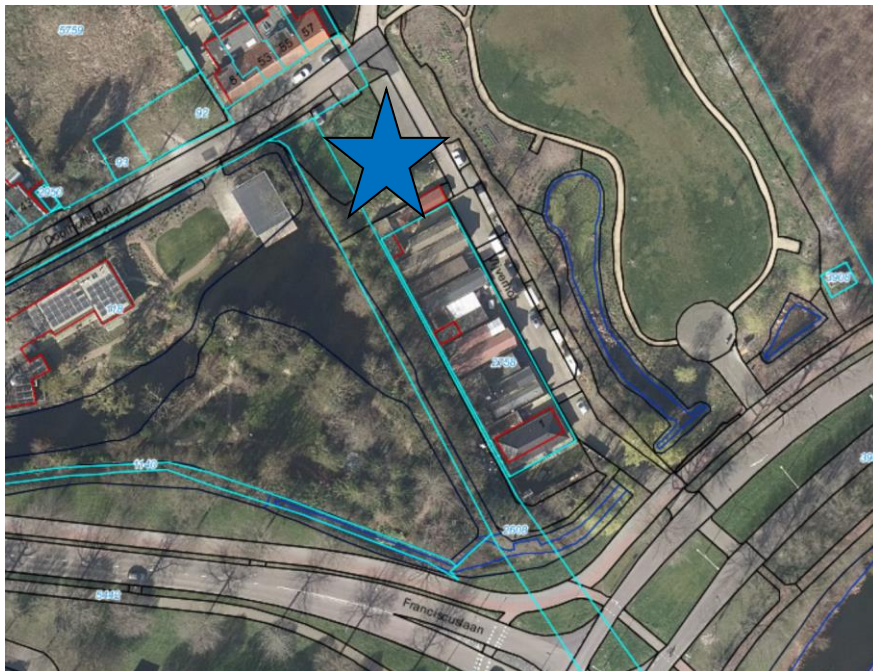
1. Locatie mogelijke uitbreiding Weijerbeemd, er zijn 10 gegadigden.



2. Locatie mogelijke uitbreiding Achtkantmolen, er zijn 5 gegadigden, men verwacht 1 mutatie.



3. Locaties mogelijke uitbreiding Uilenweg, er zijn 5 gegadigden, aandachtspunt is dat de gemeente niet over de grondposities beschikt.



4. Locatie mogelijke uitbreiding Vijverhof, er zijn 3 gegadigden.



5. Locaties mogelijke uitbreiding Poorterhof, er zijn 2 gegadigden.



6. Locatie mogelijke uitbreiding Kraanheugel, er is 1 gegadigde.